



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 70012 - TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SERGIPE

PREGÃO 90008/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SE
Objeto da compra:	Contratação de empresa especializada do ramo da construção civil para execução dos serviços de adequação das instalações às normas de acessibilidade, de conservação, manutenção e reparação na sede do TRE/SE, em Aracaju, e em Zonas Eleitorais do Estado.		
Entrega de propostas:	De 12/06/2025 às 08:00 até 03/07/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 03/07/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	03/07/2025 às 09:00:03	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	03/07/2025 às 09:05:40	Bom dia Senhores Licitantes.
Sistema	03/07/2025 às 09:17:01	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	03/07/2025 às 12:17:16	Senhores Licitantes, considerando a necessidade de adequação das planilhas exigidas nos itens 8.1 e 8.2 do Edital ao último lance ofertado por Vossas Senhorias, a sessão pública será suspensa neste momento e retomada somente amanhã às 9h, oportunidade em que TODOS já deverão estar com todas as planilhas devidamente ajustadas ao seu último lance.
Sistema	03/07/2025 às 12:32:17	Senhores Licitantes, a sessão pública será encerrada neste momento e retomada no dia 4/7/2025 às 9h (Horário de Brasília). Boa tarde a todos.
Sistema	04/07/2025 às 09:00:26	Bom dia Senhores Licitantes, a sessão pública está sendo retomada neste momento.
Sistema	04/07/2025 às 09:05:26	Informo que já foi concedido o prazo para que TODOS OS LICITANTES pudessem adequar as planilhas exigidas nos itens 8.1 e 8.2 do Edital ao último lance ofertado. Desta forma o prazo de 2 (duas) horas estabelecido no item item 8.1 não será prorrogado.
Sistema	04/07/2025 às 11:27:33	Senhores Licitantes, considerando que a proposta do Licitante, classificado neste momento em primeiro lugar, está sendo analisada pela Unidade Técnica, a sessão pública será encerrada.
Sistema	04/07/2025 às 11:31:32	Encerra-se neste momento a sessão pública. A mesma será retomada no dia 9/7/2025 à 9h (Horário de Brasília). Boa tarde.
Sistema	09/07/2025 às 09:01:29	Bom dia Srs Licitantes. Reiniciamos a sessão pública, solicito permanecerem conectados e acompanhando
Sistema	09/07/2025 às 11:07:43	Srs. Licitantes, a sessão será interrompida neste momento e será retomada no dia 10/07/25 às 09:00 h (horário de Brasília). Bom dia e até amanhã!
Sistema	09/07/2025 às 11:08:54	Esclareço que o sistema manterá operante o link para envio da documentação do Licitante 27.785.836/0001-03 até o horário designado.
Sistema	10/07/2025 às 09:11:38	Bom dia Srs. Licitantes, reiniciamos a sessão pública

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	10/07/2025 às 09:13:25	Solicito permanecerem conectados e acompanhando
Sistema	10/07/2025 às 09:15:13	A proposta do Licitante ora melhor classificado, CNPJ 27.785.836/0001-03, será submetida a análise pela unidade técnica
Sistema	10/07/2025 às 12:35:30	Srs. Licitantes, a sessão será interrompida neste momento e será retomada no dia 11/07/25 às 09:00 h (horário de Brasília). O link para recebimento da documentação do Licitante A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 permanecerá operante. Boa tarde e até amanhã!
Sistema	11/07/2025 às 09:01:50	Bom dia Srs. Licitantes, reiniciamos a sessão pública, solicitamos permanecerem conectados

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
03/07/2025 às 09:00:03	Abertura da sessão pública
03/07/2025 às 09:17:00	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Serviço Engenharia

Serviço Engenharia

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 911.881,4900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 911.881,4900 (total)
		Situação:	Aberto para recursos
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.307.***-7 - MARCUS VINICIUS DE MORAIS CORREA para A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03, melhor lance: R\$ 797.790,0000 (unitário) / R\$ 797.790,0000 (total), valor negociado: R\$ 795.108,3500 (unitário) / R\$ 795.108,3500 (total). Fundamento utilizado para o desempate no aceite da proposta: Lei 14.133/2021, art 60, § 2ª

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
20.632.004/0001-08 - 3XL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 849.693,3400 (unitário) R\$ 849.693,3400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 921.000,3049 (unitário) R\$ 921.000,3049 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.785.836/0001-03 - A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 797.790,0000 (unitário) R\$ 797.790,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: R\$ 795.108,3500 (unitário) R\$ 795.108,3500 (total)	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 924.556,6427 (unitário) R\$ 924.556,6427 (total)	-
Valor proposta: R\$ 924.556,6427 (unitário) R\$ 924.556,6427 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.015.219/0001-37 - FELIPE & SOUZA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 799.000,0000 (unitário) R\$ 799.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.800,0000 (unitário) R\$ 911.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.364.897/0001-10 - FIBO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.223.818/0001-12 - GERATRIX CONSTRUcoes E SERVICOS DE INSTALACOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 798.000,0000 (unitário) R\$ 798.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.262.916/0001-07 - I NOVA SERVICOS E DISTRIBUIDORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 911.800,0000 (unitário) R\$ 911.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.800,0000 (unitário) R\$ 911.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.336.152/0001-00 - IFC ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 905.890,0000 (unitário) R\$ 905.890,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.632.313/0001-03 - JAO CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 735.000,0000 (unitário) R\$ 735.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 735.000,0000 (unitário) R\$ 735.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.500.834/0001-45 - JR COMERCIOS E VIDROS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.786.130/0001-60 - M&C BRANDAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 911.000,0000 (unitário) R\$ 911.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.000,0000 (unitário) R\$ 911.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
12.678.457/0001-39 - MADA CONSTRUÇOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 900.000,1400 (unitário) R\$ 900.000,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 900.000,1400 (unitário) R\$ 900.000,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.598.118/0001-31 - METRO CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 800.000,0000 (unitário) R\$ 800.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 900.000,0000 (unitário) R\$ 900.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.706.418/0001-19 - NETCONTROL COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
53.709.354/0001-76 - O S ANDRADE ENGENHARIA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.871.754/0001-50 - PAIM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4900 (unitário) R\$ 911.881,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
49.994.804/0001-42 - PHC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 820.000,0000 (unitário) R\$ 820.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.000,0000 (unitário) R\$ 911.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.307.711/0001-18 - RAJ BRASIL SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 911.881,4800 (unitário) R\$ 911.881,4800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4800 (unitário) R\$ 911.881,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
38.120.944/0001-75 - RKL PRODUTOS E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 890.000,0000 (unitário) R\$ 890.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 908.000,0000 (unitário) R\$ 908.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.364.910/0001-03 - TOTAL SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SE	R\$ 799.999,9900 (unitário) R\$ 799.999,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 911.881,4800 (unitário) R\$ 911.881,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
03/07/2025 às 09:00:40	27.785.836/0001-03	R\$ 820.692,9000
03/07/2025 às 09:01:26	38.015.219/0001-37	R\$ 849.000,0000
03/07/2025 às 09:01:41	50.598.118/0001-31	R\$ 800.000,0000
03/07/2025 às 09:01:56	49.994.804/0001-42	R\$ 850.000,0000
03/07/2025 às 09:02:29	38.015.219/0001-37	R\$ 799.000,0000
03/07/2025 às 09:03:19	20.632.004/0001-08	R\$ 849.693,3400
03/07/2025 às 09:04:29	07.223.818/0001-12	R\$ 820.100,0000
03/07/2025 às 09:07:29	13.364.910/0001-03	R\$ 799.999,9900
03/07/2025 às 09:09:06	22.336.152/0001-00	R\$ 905.890,0000
03/07/2025 às 09:10:25	07.223.818/0001-12	R\$ 798.000,0000
03/07/2025 às 09:11:46	49.994.804/0001-42	R\$ 820.000,0000
03/07/2025 às 09:12:45	38.120.944/0001-75	R\$ 890.000,0000
09/07/2025 às 09:44:52	27.785.836/0001-03	R\$ 797.790,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	03/07/2025 às 09:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	03/07/2025 às 09:14:46	O item 1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	03/07/2025 às 09:16:49	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 09:29:17	Senhor Licitante, conforme consignado em Edital, solicito ofertar, o quanto possível, preço inferior ao seu último lance, no prazo de dez minutos.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 09:46:09	Embora o licitante não tenha se manifestado, considerando que o lance ofertado possui preço inferior ao valor de referência, a proposta seguirá sendo analisada.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 09:51:08	Senhor Licitante, classificado em primeiro lugar neste momento, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 09:52:32	Ressalte-se que, de acordo com o item 8.7 do Edital a seguir transcrito: A(O) licitante que abandonar o certame, deixando de enviar a documentação indicada neste Edital, será desclassificada(o) e sujeitar-se-á às sanções previstas neste Instrumento.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 09:55:41	Sr. Fornecedor JAO CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:56:00 do dia 03/07/2025. Justificativa: Senhor Licitante, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2, sob pena de desclassificação, conforme o item 8.7..
Pelo participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 11:49:23	Bom dia, por motivos de redes na região e instabilidade cremos que não sera possivel atender ao pedido de envio de documentação, pediram que se possivel aumentasse o prazo por mais 2 horas as quais achamos que sejam necessárias para juntada de documentação e conclusão de assinaturas , pois ja estamos na hora de intervalo de almoço e os funcionarios so retornam as 14 horas
Pelo participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 11:50:14	Seria de nosso interesse e muito, pois ja estamos com uma obra no 28 BC de Aracaju/SE
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 11:56:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:56:00 de 03/07/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor JAO CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 12:29:18	Senhor Licitante, considerando a mensagem desta pregoeira para TODOS os licitantes à respeito da adequação das planilhas ao último lance fornecido, informo que a Sessão Pública será retomada às 9h do dia 4/7/2025, momento no qual os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2 do Edital já deverão estar devidamente anexados ao sistema, sob pena de desclassificação de sua proposta.
Pelo participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 13:14:27	"momento no qual os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2 do Edital já deverão estar devidamente anexados ao sistema, sob pena de desclassificação de sua proposta."
Pelo participante 22.632.313/0001-03	03/07/2025 às 13:16:36	Boa tarde o ultimo convocado fomos nós, e foi solicitado mais prazo, mas não esta aberta a opção de enviar anexo, como podemos enviar ate as 9 horas do dia 04/07/2025 ? pedimos se caso foi nos concedido mais prazo liberar o envio de anexo, pois não consta nenhuma mensagem para outros licitantes a não ser a nossa, como proceder?
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 09:07:19	Senhor Licitante, classificado em primeiro lugar neste momento, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2, sob pena de desclassificação de sua proposta.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 09:08:38	Sr. Fornecedor JAO CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:09:00 do dia 04/07/2025. Justificativa: Senhor Licitante, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2, sob pena de desclassificação de sua proposta..
Pelo participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 10:53:24	Bom dia, segue documento mas o prazo é muito curto para verificar e garantia da mesma ir integralmente tem como dilatar o prazo não?
Pelo participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 10:53:28	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:53:28 de 04/07/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor JAO CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 11:20:06	Senhor Licitante, informo que a documentação anexada foi encaminhada para análise da Unidade Técnica.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 11:23:23	Informo que não será concedido dilação de prazo para anexar os documentos exigidos.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 11:24:48	Saliento que foi informado a TODOS os licitantes que este prazo não seria prorrogado, uma vez que foi concedido prazo que todos ajustassem suas propostas ao último lance ofertado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 11:25:51	Assim sua proposta está sendo analisada pela Unidade Técnica.
Pelo participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 13:41:00	Boa tarde, mas o edital diz que pode ser dilatado e para cada licitante da vez os remanescentes esta no edital e na lei de licitações, cada empresa convocada ela tem o direito, não se pode dar um prazo sem abrir a opção de anexo na plataforma e isso eu pedi ontem mas so foi liberada a opção de anexar hoje, pensei que ja estaria desclassificado, não houve resposta
Pelo participante 22.632.313/0001-03	04/07/2025 às 13:42:17	se tivesse obtido resposta mesmo que os funcionarios passassem a noite teriam concluido e bem concluido, mas tudo bem vamos aguardar
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:18:08	Sr Licitante, segue análise da documentação recebida, conforme unidade técnica deste TRE
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:18:56	1. A empresa apresentou documentação incompleta, faltando apresentar o Cronograma Físico-Financeiro, exigido através do item 8.2.1 do Edital de Procedimento Licitatório;
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:19:35	2. A planilha estimativa de quantitativos e preços unitários apresentada encontra-se completamente incorreta e incoerente. Através da análise realizada, observou-se que a empresa, na sua proposta, utilizou os mesmos valores da planilha de referência do TRE e simplesmente, na última linha, digitou o valor de R\$ 735.000,00 (continua)
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:19:52	(continuação) que foi seu preço global ofertado na fase de lances, porém, ao somarmos todos os itens que compõem a planilha, totaliza exatamente o valor de referência do Pregão, que foi de R\$ 911.881,49.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:20:04	3. A planilha de composições de preços unitários do empreendimento enviada, também foi a mesma de referência elaborada pelo TRE-SE, estando assim completamente equivocada, já que ao utilizarmos esses preços unitários, na planilha estimativa de quantitativos e preços unitários, nunca chegaremos ao valor global da proposta da empresa.
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:20:34	4. A planilha de detalhamento dos Encargos Sociais e a planilha de Composição dos Benefícios e Despesas Indiretas também são as mesmas utilizadas no orçamento de referência do TRE-SE, que também estão incompatíveis com a planilha estimativa de quantitativos e preços unitários da empresa
Sistema para o participante 22.632.313/0001-03	09/07/2025 às 09:22:01	Pelo acima exposto, a proposta do Licitante restará desclassificada.
Sistema	09/07/2025 às 09:23:49	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 38.015.219/0001-37	09/07/2025 às 09:23:49	Sr. Fornecedor FELIPE & SOUZA CONSTRUÇOES LTDA, CPF/CNPJ 38.015.219/0001-37, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:28:49 do dia 09/07/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	09/07/2025 às 09:28:50	O item 1 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 09:28:49 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor FELIPE & SOUZA CONSTRUÇOES LTDA, CPF/CNPJ 38.015.219/0001-37.
Sistema para o participante 13.364.910/0001-03	09/07/2025 às 09:28:50	Sr. Fornecedor TOTAL SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA, CPF/CNPJ 13.364.910/0001-03, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:33:50 do dia 09/07/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	09/07/2025 às 09:33:51	O item 1 teve o 2º desempate Me/Epp encerrado às 09:33:50 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor TOTAL SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA, CPF/CNPJ 13.364.910/0001-03.
Sistema para o participante 50.598.118/0001-31	09/07/2025 às 09:33:51	Sr. Fornecedor METRO CONSTRUCAO LTDA, CPF/CNPJ 50.598.118/0001-31, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:38:51 do dia 09/07/2025. Acesse a Sala de Disputa.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/07/2025 às 09:38:52	O item 1 teve o 3ª desempate Me/Epp encerrado às 09:38:51 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor METRO CONSTRUCAO LTDA, CPF/CNPJ 50.598.118/0001-31.
Sistema para o participante 49.994.804/0001-42	09/07/2025 às 09:38:52	Sr. Fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ 49.994.804/0001-42, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:43:52 do dia 09/07/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	09/07/2025 às 09:43:53	O item 1 teve o 4ª desempate Me/Epp encerrado às 09:43:52 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ 49.994.804/0001-42.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 09:43:53	Sr. Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CPF/CNPJ 27.785.836/0001-03, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:48:53 do dia 09/07/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	09/07/2025 às 09:44:52	O item 1 teve o 5ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CPF/CNPJ 27.785.836/0001-03 enviou um lance no valor de R\$ 797.790,0000.
Sistema	09/07/2025 às 09:44:52	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 09:51:48	Sr. Licitante, acompanha a sessão pública?
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 09:52:25	Bom dia!
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 09:58:57	Estamos aqui!
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:03:22	Solicito informar a possibilidade de ofertar preço inferior ao seu último lance
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:10:09	Infelizmente, não temos como oferecer um valor superior ao já proposto
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:11:09	Ciente. Seguiremos na análise da proposta.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:17:30	Convoco o Licitante a anexar a documentação visando atender aos itens 8.1 e 8.2 do Edital, com todos os seus sub-itens, Para tal, será aberto link do sistema.
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:22:12	Qual o prazo para ser anexado?
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:22:30	Considerando a nova proposta do Licitante, registrada em face do desempate da LC 123 e a intercorrência do horário de almoço, concederemos prazo de 04 (quatro) horas. Ciente, Sr. Licitante?
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:23:46	Ciente !
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:24:17	Poderia ser estendido ate as 16 horas ?
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:26:41	Considerando os princípios da Razoabilidade e Finalidade, acataremos o pleito do Licitante.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:27:19	Sr. Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:00:00 do dia 09/07/2025. Justificativa: Documentação - cláusula oitava.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:29:30	O Link para envio da documentação está aberto, resta alguma dúvida?
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:34:31	Sem nenhuma duvida. Obrigado
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 10:34:53	Link aberto!
Pelo participante 27.785.836/0001-03	09/07/2025 às 15:15:53	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:15:53 de 09/07/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03.
Pelo participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 11:19:47	Bom dia! Haverá suspensão para o almoço?
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:00:50	Sr Licitante, seguem as considerações da unidade técnica:
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:02:50	encontramos as seguintes situações que necessitam de correção por parte da empresa:
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:03:36	2.1 Na planilha orçamentária foi observado que nos itens a seguir relacionados, observamos que os valores unitários estão superiores aos respectivos valores na Planilha Estimativa de Quantitativos e Preços Unitários de referência, em desacordo com o que estabelece o item "8.6.1.4
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:03:44	item "8.6.1.4 Apresentar preço(s) unitário(s) superior(es) ao(s) respectivo(s) valor(es) constante(s) do Termo de Referência (item 1.1.2) e da Planilha Estimativa de Quantitativos e Preços Unitários.":
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:07:20	ITEM 01.04.005.006: Remoção de portas de forma manual, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 11,32. Valor Unitário de Referência: 11,25.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:07:36	ITEM 01.04.005.007: Demolição de alvenaria de bloco cerâmico, e=0,09m, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 30,62. Valor Unitário de Referência: 30,59.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:08:22	ITEM 01.04.009.003: Plotagem de adesivo vinil em letreiro com aplicação. Valor Unitário da proposta: 195,18. Valor Unitário de Referência: 191,08.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:08:38	ITEM 01.06.007.001.004: Remoção de divisória de granito ou mármore. Valor Unitário da proposta: 17,13. Valor Unitário de Referência: 17,11.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:08:45	ITEM 01.06.007.001.009: Remoção de portas de forma manual, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 11,32. Valor Unitário de Referência: 11,25.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:09:13	ITEM 01.06.008.010: Demolição de piso em concreto simples de forma manual, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 238,47. Valor Unitário de Referência: 235,16.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:09:20	ITEM 01.06.010.004: Remoção de luminárias de forma manual, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 2,16. Valor Unitário de Referência: 2,12.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:09:29	ITEM 01.06.010.009: Demolição de alvenaria de bloco cerâmico, e=0,09m, sem reaproveitamento. Valor Unitário da proposta: 30,62. Valor Unitário de Referência: 30,59.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:09:36	ITEM 01.06.010.015: Limpeza Geral. Valor Unitário da proposta: 2,95. Valor Unitário de Referência: 2,94.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:09:49	ITEM 01.06.010.016: Plotagem de adesivo vinil em letreiro com aplicação. Valor Unitário da proposta: 195,18. Valor Unitário de Referência: 191,08.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:12:31	No cronograma físico-financeiro, deverá ser apresentado o detalhamento dos serviços por item e por subitem, conforme modelo anexo do Edital
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:13:22	A fim de analisar a viabilidade da planilha de encargos sociais apresentada, solicito informar a classificação da empresa, quanto ao Simples Nacional
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:15:34	Pelo exposto, solicitamos ao Licitante elaborar as justificativas e/ou correções cabíveis em suas planilhas e documentações correlatas, visando prosseguir na avaliação e julgamento da proposta.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:16:41	O Licitante acompanha? O prazo até as 16:00 h é suficiente?
Pelo participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:18:37	Boa tarde!
Pelo participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:19:10	Ate as 17:00 se possivel!
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:23:33	Positivo, Sr. Licitante.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:23:43	Será aberto o link no sistema.
Pelo participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:23:58	Somos optantes pelo simples nacional. foi anexado junto a documentação o extrato do simples para a comoporação
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:24:22	Sr. Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 10/07/2025. Justificativa: Para recebimento de documentação atinente à cláusula oitava do edital.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:27:32	Sr. Licitante, resta alguma súvida?
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 12:27:41	* dúvida?
Pelo participante 27.785.836/0001-03	10/07/2025 às 14:26:13	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:26:13 de 10/07/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:02:32	Sr. Licitante, informamos que a nova documentação enviada foi analisada e está completa, atendendo aos itens 8.1 e 8.2 do Edital do Pregão nº 90008/2025.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:02:40	As pendências anteriormente apontadas sobre valores unitários superiores aos de referência foram regularizadas.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:02:56	O cronograma físico-financeiro atualizado foi apresentado com o detalhamento exigido por item e subitem, conforme modelo do Anexo do Edital, e encontra-se compatível com a nova planilha orçamentária. O cronograma físico-financeiro atualizado foi apresentado com o detalhamento exigido por item e subitem, conforme modelo do Anexo do Edital, e encontra-se compatível com a nova planilha orçamentária.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:03:17	A comprovação de opção pelo Simples Nacional foi apresentada e validada. A planilha de encargos sociais está compatível com a proposta. A comprovação de opção pelo Simples Nacional foi apresentada e validada. A planilha de encargos sociais está compatível com a proposta. A comprovação de opção pelo Simples Nacional foi apresentada e validada. A planilha de encargos sociais está compatível com a proposta.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:03:34	Informamos que, em razão das alterações efetuadas, o valor final da proposta passou a ser de R\$ 795.108,35 (setecentos e noventa e cinco mil, cento e oito reais e trinta e cinco centavos), inferior ao último lance registrado na sessão (R\$ 797.790,00)
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:03:44	Os demais documentos foram conferidos e permanecem em conformidade com as exigências do Edital.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:05:13	Sr. Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Valor ajustado conforme proposta do Licitante.
Pelo participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:05:38	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03, tendo informado R\$ 795.108,3500.
Pelo participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:06:11	Bom dia!
Sistema	11/07/2025 às 09:06:30	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 11/07/2025 09:16:30.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:22:22	Presentes os requisitos à habilitação conforme edital, em consulta aos sítios eletrônicos e após verificado via certidões geradas e/ou disponíveis no SICAF, cadastros mantidos pelo TCU, TJ/SE e documentação enviada pelo Licitante
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:22:39	foram apresentados os registros junto ao CREA-SE, tanto da empresa quanto do responsável técnico, compatíveis com o objeto do Pregão e com validade até 31/03/2026.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:22:47	Foram apresentadas Certidões de Acervo Técnico e atestados em nome do profissional indicado como responsável técnico. Destacamos que, somente com a análise da CAT nº 430929/2018, já foi possível comprovar a capacidade operacional para execução dos serviços previstos no Edital.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:22:53	Para comprovação do vínculo profissional com a empresa, foi apresentado o Contrato de Prestação de Serviço, conforme item 9.4.1.5.3 do Edital, constando o profissional como responsável técnico, com reconhecimento pelo Conselho Profissional.
Sistema para o participante 27.785.836/0001-03	11/07/2025 às 09:23:07	Dessa forma, informamos que a empresa atende aos requisitos de habilitação técnico-profissional previstos no Edital.
Sistema	11/07/2025 às 09:23:30	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 11/07/2025 09:33:30.
Sistema	11/07/2025 às 09:41:26	A fase de recurso do item 1 está aberta até 16/07/2025.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
03/07/2025 às 09:00:03	Item aberto para lances.
03/07/2025 às 09:14:46	Item aguardando decisão sobre reinício ou encerramento da etapa aberta.
03/07/2025 às 09:16:49	Item com etapa aberta encerrada.

Data/Hora	Descrição
03/07/2025 às 09:16:49	Item encerrado para lances.
03/07/2025 às 09:55:41	Fornecedor JAO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:56:00 do dia 03/07/2025. Justificativa: Senhor Licitante, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2, sob pena de desclassificação, conforme o item 8.7..
04/07/2025 às 09:08:38	Fornecedor JAO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:09:00 do dia 04/07/2025. Justificativa: Senhor Licitante, será concedido o prazo de duas horas para, em observância à Cláusula Oitava do Edital, anexar os documentos exigidos nos itens 8.1 e 8.2, sob pena de desclassificação de sua proposta..
04/07/2025 às 10:53:28	Fornecedor JAO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03 finalizou o envio de anexo.
09/07/2025 às 09:22:28	Fornecedor JAO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 22.632.313/0001-03 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 735.000,0000. Motivo: Não atendeu aos requisitos editalícios, conforme registrado em chat.
09/07/2025 às 09:23:49	Retorno de item do julgamento para a etapa de desempate Me/Epp.
09/07/2025 às 09:23:49	Item está em 1ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
09/07/2025 às 09:28:50	O Item teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado às 09:28:49 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor FELIPE & SOUZA CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ: 38.015.219/0001-37.
09/07/2025 às 09:28:50	Item está em 2ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
09/07/2025 às 09:33:51	O Item teve o 2ª desempate Me/Epp encerrado às 09:33:50 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor TOTAL SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ: 13.364.910/0001-03.
09/07/2025 às 09:33:51	Item está em 3ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
09/07/2025 às 09:38:52	O Item teve o 3ª desempate Me/Epp encerrado às 09:38:51 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor METRO CONSTRUCAO LTDA, CPF/CNPJ: 50.598.118/0001-31.
09/07/2025 às 09:38:52	Item está em 4ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
09/07/2025 às 09:43:53	O Item teve o 4ª desempate Me/Epp encerrado às 09:43:52 de 09/07/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor PHC CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ: 49.994.804/0001-42.
09/07/2025 às 09:43:53	Item está em 5ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
09/07/2025 às 09:44:52	O Item teve o 5ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CPF/CNPJ: 27.785.836/0001-03 enviou um lance no valor de no valor de R\$ 797.790,0000.
09/07/2025 às 09:44:52	Item encerrado para lances.
09/07/2025 às 10:27:19	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:00:00 do dia 09/07/2025. Justificativa: Documentação - cláusula oitava.
09/07/2025 às 15:15:53	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 finalizou o envio de anexo.
10/07/2025 às 12:24:22	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 10/07/2025. Justificativa: Para recebimento de documentação atinente à cláusula oitava do edital.
10/07/2025 às 14:26:13	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 finalizou o envio de anexo.
11/07/2025 às 09:05:13	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 convocado para negociação de valor.
11/07/2025 às 09:05:38	Negociação encerrada. Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 informou R\$ 795.108,3500.
11/07/2025 às 09:06:30	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 797.790,0000, valor negociado: R\$ 795.108,3500. Motivo: Cumpridos os requisitos para aceitação.
11/07/2025 às 09:14:47	Fornecedor GERATRIX CONSTRUCOES E SERVICOS DE INSTALACOES LTDA, CNPJ 07.223.818/0001-12 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
11/07/2025 às 09:23:30	Fornecedor A.G.E. MANUTENCAO E REFORMAS LTDA, CNPJ 27.785.836/0001-03 foi habilitado.

Data/Hora	Descrição
11/07/2025 às 09:41:26	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.