

Ref : Fevereiro/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	ESCADA 01 - ANEXO				263.600,15	76,12
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				5.158,24	1,97
01.01.001	Mão de obra de engenheiro médio	h	15,00	154,80	2.322,00	0,89
01.01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	88,00	32,23	2.836,24	1,08
01.02	DEMOLIÇÃO				1.011,80	0,38
01.02.001	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	0,76	31,63	24,04	0,01
01.02.002	Demolição de concreto com martetele e compressor	m3	1,302	512,11	666,77	0,25
01.02.003	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	1,00	320,99	320,99	0,12
01.03	ESCADA METÁLICA				198.051,38	75,13
01.03.001	Fundações				5.515,41	2,09
01.03.001.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,48	94,20	327,82	0,12
01.03.001.002	Lastro de concreto, fck=15 mpa, lançado e adensado	m3	0,44	642,59	282,74	0,11
01.03.001.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	3,48	673,23	2.342,84	0,89
01.03.001.004	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 04 usos, inclusive escoramento	m2	14,88	69,37	1.032,23	0,39
01.03.001.005	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	89,20	17,15	1.529,78	0,58
01.03.002	Estrutura				178.382,51	67,67
01.03.002.001	Perfil Aço Laminado, I - W250 x 38,5 kg/m ASTM A 572 Grau 50, fornecimento e instalação	kg	1.651,67	18,20	30.060,39	11,40
01.03.002.002	Perfil Aço Laminado, I - W250 x 22,3 kg/m ASTM A 572 Grau 50, fornecimento e instalação	kg	1.315,04	19,36	25.459,17	9,66
01.03.002.003	Chapa aço grossa preta 5/8" (16,00mm), 125,44 kg/m2, fornecimento e instalação	kg	131,88	24,31	3.206,00	1,22
01.03.002.004	Estrutura metálica em aço p/ escada, Chapa Xadrez 1/4", área superior a 50 m2, sobrecarga 700 kg/m2, - pintura não inclusa	m²	42,31	867,51	36.704,35	13,92
01.03.002.005	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado (h=130cm), com barras verticais a cada 1.70m (2") e barra horizontal (2")	m	143,271	246,62	35.333,49	13,40
01.03.002.006	Fechamento Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado com barras horizontais (1")	m	279,849	170,16	47.619,11	18,07
01.03.003	Pintura				14.153,46	5,37
01.03.003.001	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta epoxi fundo óxido de ferro - R1	m2	248,35	14,21	3.529,05	1,34
01.03.003.002	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, aplicado com rolo e pincel - R1	m2	248,35	42,78	10.624,41	4,03
01.04	PORTA CORTA-FOGO				5.448,28	2,06
01.04.001	Porta corta fogo, de abrir, 02 folhas, P90, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm, dobradiças tipo helicoidal em aço 1010/1020, e fechadura reversível sem chave	m2	5,04	1.041,95	5.251,43	1,99
01.04.002	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	2,40	82,02	196,85	0,07
01.05	ADAPTAÇÕES PARA INSTALAÇÃO DAS PORTAS CORTA-FOGO				50.884,34	19,30
01.05.001	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m2	3,28	16,28	53,40	0,02

Ref : Fevereiro/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.002	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	3,28	122,93	403,21	0,15
01.05.003	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	2,11	51,54	108,75	0,04
01.05.004	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	9,92	7,14	70,83	0,03
01.05.005	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	9,92	36,81	365,16	0,14
01.05.006	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	3,40	40,20	136,68	0,05
01.05.007	Pastilha cerâmica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, linha engenharia, ref.Areia - M-4330 ou similar, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m2	5,28	210,30	1.110,38	0,42
01.05.008	Divisória especial com face lateral em painel de mdf e estrutura para passagem de cabeamento de elétrica/lógica, fornecimento e instalação	m2	24,00	1.965,00	47.160,00	17,89
01.05.009	Desmontagem de porta para divisória especial	un	1,00	14,70	14,70	0,01
01.05.010	Montagem de porta para divisória especial	un	1,00	29,43	29,43	0,01
01.05.011	Desmontagem de divisórias	m2	12,00	51,13	613,56	0,23
01.05.012	Remontagem de divisórias	m2	8,00	102,28	818,24	0,31
01.06	PINTURA - ÁREAS INTERNAS				3.046,11	1,16
01.06.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	54,00	40,29	2.175,66	0,83
01.06.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	35,00	24,87	870,45	0,33
02	ESCADA 02 - SEDE				82.706,50	23,88
02.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				5.158,24	6,25
02.01.001	Mão de obra de engenheiro médio	h	15,00	154,80	2.322,00	2,82
02.01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	88,00	32,23	2.836,24	3,43
02.02	DEMOLIÇÃO				985,68	1,20
02.02.001	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	0,40	31,63	12,65	0,02
02.02.002	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	8,06	27,40	220,84	0,27
02.02.003	Demolição de concreto com martelo e compressor	m3	0,842	512,11	431,20	0,52
02.02.004	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	1,00	320,99	320,99	0,39
02.03	ESCADA METÁLICA				65.804,94	79,55
02.03.001	Fundações				3.677,02	4,45
02.03.001.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,874	94,20	176,53	0,21
02.03.001.002	Lastro de concreto, fck=15 mpa, lançado e adensado	m3	0,281	642,59	180,57	0,22
02.03.001.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	1,874	673,23	1.261,63	1,53
02.03.001.004	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 04 usos, inclusive escoramento	m2	18,20	69,37	1.262,53	1,53
02.03.001.005	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	46,40	17,15	795,76	0,96

Ref : Fevereiro/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.03.002	Estrutura				58.013,24	70,13
02.03.002.001	Chapa aço grossa preta 5/8"(16,00mm), 125,44 kg/m2, fornecimento e instalação	kg	49,46	24,31	1.202,37	1,45
02.03.002.002	Perfil Aço Laminado, I - W200 x 31,3 kg/m ASTM A 572 Grau 50, fornecimento e instalação	kg	321,62	21,63	6.956,64	8,41
02.03.002.003	Estrutura metálica em aço p/ escada, Chapa Xadrez 1/4", área superior a 50 m2, sobrecarga 700 kg/m2, - pintura não inclusa	m²	14,84	867,51	12.873,85	15,57
02.03.002.004	Perfil Aço Laminado, I - W250 x 22,3 kg/m ASTM A 572 Grau 50, fornecimento e instalação	kg	445,76	19,36	8.629,91	10,43
02.03.002.005	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado (h=130cm), com barras verticais a cada 1.70m (2") e barra horizontal (2")	m	45,991	246,62	11.342,30	13,71
02.03.002.006	Fechamento Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado com barras horizontais (1")	m	99,954	170,16	17.008,17	20,56
02.03.003	Pintura				4.114,68	4,97
02.03.003.001	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta epoxi fundo óxido de ferro - R1	m2	72,20	14,21	1.025,96	1,24
02.03.003.002	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, aplicado com rolo e pincel - R1	m2	72,20	42,78	3.088,72	3,73
02.04	PORTA CORTA-FOGO				2.143,98	2,59
02.04.001	Porta corta fogo, 0,90 x 2,10, de abrir, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, classe 90, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm, dobradiças tipo helicoidal em aço 1010/1020, e fechadura reversível sem chave	un	1,00	1.979,94	1.979,94	2,39
02.04.002	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	2,00	82,02	164,04	0,20
02.05	ADAPTAÇÕES PARA INSTALAÇÃO DAS PORTAS CORTA-FOGO				7.757,11	9,38
02.05.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	4,14	51,54	213,38	0,26
02.05.002	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (Breeze metálico)	m²	13,00	56,52	734,76	0,89
02.05.003	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m2	2,20	16,28	35,82	0,04
02.05.004	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	2,20	122,93	270,45	0,33
02.05.005	Piso cimentado despolado traço 1:5, e = 3 cm	m2	8,06	32,27	260,10	0,31
02.05.006	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igolflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m2	8,06	62,40	502,94	0,61
02.05.007	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	10,48	7,14	74,83	0,09
02.05.008	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	10,48	36,81	385,77	0,47
02.05.009	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	1,40	40,20	56,28	0,07
02.05.010	Grade em ferro inclusive 02 portas, ferrolho e dobradiças, c/ quadro em barra chata 2" x 3/8", barras redondas 3/4" nas verticais, barras chatas 2" x 1/4" nas horizontais, chapa em aço esp=3mm na horizontal e tubo quadrado 50 x 50mm.	m2	6,40	816,06	5.222,78	6,31
02.06	PINTURA - ÁREA EXTERNA E INTERNA				856,55	1,03
02.06.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	8,06	24,87	200,45	0,24

Ref : Fevereiro/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.06.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	14,46	40,29	582,59	0,70
02.06.003	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	8,06	9,12	73,51	0,09
Importa o presente orçamento em : (trezentos e quarenta e seis mil, trezentos e seis reais e sessenta e cinco centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	346.306,65