

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO 2020				390.388,58	100,00
01.01	SEDE				163.068,78	41,78
01.01.001	REFORMA DA ESTRUTURA ESPACIAL				146.542,39	37,52
01.01.001.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				3.132,00	0,77
01.01.001.001.	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	90,00	34,80	3.132,00	0,77
01.01.001.002	SERVIÇOS PRELIMINARES				77.731,63	19,92
01.01.001.002.	Montador de estrutura metálica com encargos complementares	h	2.700,00	23,51	63.477,00	16,26
01.01.001.002.	Escovamento manual para estruturas metálicas	m2	933,78	11,86	11.074,63	2,84
01.01.001.002.	Parafuso cabeça chata em alumínio 1/4" x 7/8" - fornecimento e colocação	un	6.000,00	0,53	3.180,00	0,82
01.01.001.003	PINTURA				65.678,76	16,83
01.01.001.003.	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	2.399,46	17,11	41.054,76	10,51
01.01.001.003.	Andaime tubular metálico simples - peça x dia	PxD	43.200,00	0,57	24.624,00	6,32
01.01.002	DEPÓSITO SEPAT				10.487,63	2,69
01.01.002.001	ALVENARIA				6.389,93	1,64
01.01.002.001.	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	4,00	45,27	181,08	0,05
01.01.002.001.	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada. af_04/2016	m3	3,00	28,76	86,28	0,02
01.01.002.001.	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	44,55	35,34	1.574,40	0,40
01.01.002.001.	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,92	1.902,11	3.652,05	0,94
01.01.002.001.	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa	m	16,75	28,27	473,52	0,12
01.01.002.001.	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	10,00	42,26	422,60	0,11
01.01.002.002	REVESTIMENTO				2.857,42	0,73
01.01.002.002.	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	89,10	5,63	501,63	0,13
01.01.002.002.	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	88,10	26,74	2.355,79	0,60
01.01.002.003	PINTURA				1.240,28	0,32
01.01.002.003.	Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. af_06/2014	m2	89,10	3,17	282,45	0,07
01.01.002.003.	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos. af_06/2014	m2	89,10	10,75	957,83	0,25
01.01.003	ASJUR				1.464,87	0,38
01.01.003.001	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	13,29	16,98	225,66	0,06
01.01.003.002	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	13,29	22,71	301,82	0,08
01.01.003.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, linha fuoco bianco (porcelanato), Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada aciil, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	13,29	64,86	861,99	0,22
01.01.003.004	Coleta e carga manuais de entulho	m3	5,00	15,08	75,40	0,02

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.004	SEPEM				2.293,02	0,59
01.01.004.001	Demolição de reboco	m2	4,30	7,53	32,38	0,01
01.01.004.002	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alvenarias com Vigas	m	28,66	20,66	592,12	0,15
01.01.004.003	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	4,75	26,74	127,02	0,03
01.01.004.004	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	4,30	9,85	42,36	0,01
01.01.004.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	57,17	14,59	834,11	0,21
01.01.004.006	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,05m (facão), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	m2	0,45	53,25	23,96	0,01
01.01.004.007	Pavimentação ornamental com seixo rolado espalhado	m3	0,50	284,32	142,16	0,04
01.01.004.008	Rodapé em granito preto, h = 7 cm, e = 2,0 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i	m	9,03	55,25	498,91	0,13
01.01.005	MURO				1.487,70	0,39
01.01.005.001	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	13,25	25,56	338,67	0,09
01.01.005.002	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	13,25	35,34	468,26	0,12
01.01.005.003	Chapisco em parede, rústico, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisado 08/2015	m2	26,50	17,51	464,02	0,12
01.01.005.004	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa	m	5,00	28,27	141,35	0,04
01.01.005.005	Coleta e carga manuais de entulho	m3	5,00	15,08	75,40	0,02
01.01.006	SALA DE REUNIÃO SJD				793,17	0,21
01.01.006.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	605,99	605,99	0,16
01.01.006.002	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	4,64	40,34	187,18	0,05
01.02	FÓRUM DES. ALOÍSIO DE ABREU LIMA				27.972,87	7,18
01.02.001	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				1.689,81	0,43
01.02.001.001	Remoção de lavatório	un	2,00	10,93	21,86	0,01
01.02.001.002	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	82,65	16,98	1.403,40	0,36
01.02.001.003	Remoção de vidro temperado	m2	3,60	12,02	43,27	0,01
01.02.001.004	Remoção de vaso sanitário	un	1,00	10,93	10,93	0,00
01.02.001.005	Remoção de película insulfilm	m2	36,52	2,25	82,17	0,02
01.02.001.006	Coleta e carga manuais de entulho	m3	8,50	15,08	128,18	0,03
01.02.002	REVESTIMENTO E PAVIMENTAÇÃO				7.405,44	1,90
01.02.002.001	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	82,65	22,71	1.876,98	0,48
01.02.002.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 34 cm, Linha Ravena, cor branco brilhante, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	82,65	66,89	5.528,46	1,42
01.02.003	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS				5.111,99	1,31

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.02.003.001	Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	un	1,00	321,46	321,46	0,08
01.02.003.002	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.00x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão ajustavel metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	1,00	926,91	926,91	0,24
01.02.003.003	Torneira eletrônica standard de banca, elétrica, ref.1195-EL, Linha Vision, Fabrimar ou similar	un	7,00	463,82	3.246,74	0,83
01.02.003.004	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	3,00	34,36	103,08	0,03
01.02.003.005	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-91 ou similares) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	1,00	513,80	513,80	0,13
01.02.004	PINTURA				1.398,86	0,36
01.02.004.001	Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em teto, duas demãos. af_06/2014	m2	36,94	11,94	441,06	0,11
01.02.004.002	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	6,30	40,34	254,14	0,07
01.02.004.003	Limpeza com lixadeira elétrica e lixamento com lixa carbureto silicio	m2	18,64	10,07	187,70	0,05
01.02.004.004	Pintura esmalte acetinado, duas demaos, sobre superficie metalica	m2	18,64	27,68	515,96	0,13
01.02.005	DIVERSOS				12.366,77	3,18
01.02.005.001	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.01	m2	3,60	289,16	1.040,98	0,27
01.02.005.002	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m2	2,52	460,75	1.161,09	0,30
01.02.005.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 2,10 m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	un	2,00	955,51	1.911,02	0,49
01.02.005.004	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	36,52	42,62	1.556,48	0,40
01.02.005.005	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	60,00	101,22	6.073,20	1,56
01.02.005.006	Limpeza geral	m2	300,00	2,08	624,00	0,16
01.03	BOQUIM				46.005,02	11,77
01.03.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				3.132,00	0,80
01.03.001.001	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	90,00	34,80	3.132,00	0,80
01.03.002	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.613,20	0,41
01.03.002.001	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	8,00	201,65	1.613,20	0,41
01.03.003	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				606,95	0,14
01.03.003.001	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	3,60	4,02	14,47	0,00
01.03.003.002	Remoção de pedra miracema	m2	1,00	8,97	8,97	0,00
01.03.003.003	Remoção e reassentamento de telha ondulada de fibro-cimento 4, 6, ou 8mm	m2	32,00	15,20	486,40	0,12
01.03.003.004	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	12,20	7,96	97,11	0,02
01.03.004	REVESTIMENTOS				108,09	0,03
01.03.004.001	Revestimento de piso ou parede com com pedra miracema, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, exclusive regularização de base	m2	1,00	108,09	108,09	0,03

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.005	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.889,42	0,48
01.03.005.001	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	5,00	47,40	237,00	0,06
01.03.005.002	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	5,00	23,08	115,40	0,03
01.03.005.003	Poste decorativo para jardim em aço tubular, h = *2,5* m, sem luminária - fornecimento e instalação. af_11/2019	un	3,00	419,99	1.259,97	0,32
01.03.005.004	Luminária tipo Globo, d=20cm, com lâmpada fluorescente compacta PL 23w, Multinadir ou similar	un	3,00	92,35	277,05	0,07
01.03.006	PINTURA				32.130,57	8,24
01.03.006.001	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	701,22	3,96	2.776,83	0,71
01.03.006.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	50,00	9,85	492,50	0,13
01.03.006.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	50,00	13,91	695,50	0,18
01.03.006.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	601,61	14,59	8.777,49	2,25
01.03.006.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre parede	m2	50,00	16,46	823,00	0,21
01.03.006.006	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	336,94	15,17	5.111,38	1,31
01.03.006.007	Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. af_09/2016	m2	201,88	14,08	2.842,47	0,73
01.03.006.008	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	201,88	19,48	3.932,62	1,01
01.03.006.009	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	46,72	16,67	778,82	0,20
01.03.006.010	Limpeza com lixadeira elétrica e lixamento com lixa carbureto silicio	m2	124,11	10,07	1.249,79	0,32
01.03.006.011	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m2	124,11	26,22	3.254,16	0,83
01.03.006.012	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais, para muro	m2	101,75	13,72	1.396,01	0,36
01.03.007	DIVERSOS				6.524,79	1,67
01.03.007.001	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	44,84	5,85	262,31	0,07
01.03.007.002	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,10	5,70	131,67	0,03
01.03.007.003	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	44,84	101,22	4.538,70	1,16
01.03.007.004	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,10	4,26	98,41	0,03
01.03.007.005	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	m2	12,20	28,84	351,85	0,09
01.03.007.006	Forro de gesso comum, em placas 60 x 60 cm, c/ isolamento em lã de vidro, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	3,60	96,82	348,55	0,09
01.03.007.007	Plotagem em totem	m2	4,00	91,50	366,00	0,09
01.03.007.008	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm	m2	35,00	8,64	302,40	0,08
01.03.007.009	Coleta e carga manuais de entulho	t	10,00	12,49	124,90	0,03

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04	UMBAÚBA				42.971,31	11,01
01.04.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				3.132,00	0,80
01.04.001.001	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	90,00	34,80	3.132,00	0,80
01.04.002	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.613,20	0,41
01.04.002.001	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	8,00	201,65	1.613,20	0,41
01.04.003	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				352,40	0,09
01.04.003.001	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	5,00	47,40	237,00	0,06
01.04.003.002	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	5,00	23,08	115,40	0,03
01.04.004	PINTURA				37.156,24	9,52
01.04.004.001	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	820,13	3,96	3.247,71	0,83
01.04.004.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	50,00	9,85	492,50	0,13
01.04.004.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	50,00	13,91	695,50	0,18
01.04.004.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	624,34	14,59	9.109,12	2,33
01.04.004.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre parede	m2	50,00	16,46	823,00	0,21
01.04.004.006	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	391,35	15,17	5.936,78	1,52
01.04.004.007	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m2	236,37	15,47	3.656,64	0,94
01.04.004.008	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	236,37	19,48	4.604,49	1,18
01.04.004.009	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	47,25	16,67	787,66	0,20
01.04.004.010	Limpeza com lixadeira elétrica e lixamento com lixa carbureto silicio	m2	149,40	10,07	1.504,46	0,39
01.04.004.011	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m2	149,40	26,22	3.917,27	1,00
01.04.004.012	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais, para muro	m2	145,98	13,72	2.002,85	0,51
01.04.004.013	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m2	95,52	3,96	378,26	0,10
01.04.005	DIVERSOS				717,47	0,19
01.04.005.001	Cordão de vedação em silicone	m	86,35	1,35	116,57	0,03
01.04.005.002	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm	m2	35,00	8,64	302,40	0,08
01.04.005.003	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	5,00	59,70	298,50	0,08
01.05	CAPELA				49.828,13	12,76
01.05.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				3.132,00	0,80
01.05.001.001	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	90,00	34,80	3.132,00	0,80

SERVIÇOS PRELIMINARES

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.002					1.613,20	0,41
01.05.002.001	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	8,00	201,65	1.613,20	0,41
01.05.003	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				352,40	0,09
01.05.003.001	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	5,00	47,40	237,00	0,06
01.05.003.002	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	5,00	23,08	115,40	0,03
01.05.004	PINTURA				38.277,23	9,81
01.05.004.001	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	691,71	3,96	2.739,17	0,70
01.05.004.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	40,00	9,85	394,00	0,10
01.05.004.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	45,00	13,91	625,95	0,16
01.05.004.004	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	615,63	22,23	13.685,45	3,51
01.05.004.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	301,89	15,17	4.579,67	1,17
01.05.004.006	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m2	236,37	15,47	3.656,64	0,94
01.05.004.007	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	236,37	19,48	4.604,49	1,18
01.05.004.008	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m2	257,78	26,22	6.758,99	1,73
01.05.004.009	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica	m2	38,42	28,15	1.081,52	0,28
01.05.004.010	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m2	8,19	18,48	151,35	0,04
01.05.005	REVESTIMENTOS				1.074,78	0,27
01.05.005.001	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	5,00	75,84	379,20	0,10
01.05.005.002	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 (Seção até 5 x 5 cm)	m	4,00	13,47	53,88	0,01
01.05.005.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	1,58	9,51	15,03	0,00
01.05.005.004	Revestimento de piso ou parede com com pedra miracema, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, exclusive regularização de base	m2	3,00	108,09	324,27	0,08
01.05.005.005	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm	m2	35,00	8,64	302,40	0,08
01.05.006	DIVERSOS				5.378,52	1,38
01.05.006.001	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	44,60	5,85	260,91	0,07
01.05.006.002	Remoção e reassentamento de telha ondulada de fibro-cimento 4, 6, ou 8mm	m2	32,00	15,20	486,40	0,12
01.05.006.003	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,10	5,70	131,67	0,03
01.05.006.004	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m2	44,60	98,68	4.401,13	1,13
01.05.006.005	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	23,10	4,26	98,41	0,03

ITABAIANA

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06					53.329,65	13,66
01.06.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				3.132,00	0,80
01.06.001.001	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	90,00	34,80	3.132,00	0,80
01.06.002	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.613,20	0,41
01.06.002.001	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	8,00	201,65	1.613,20	0,41
01.06.003	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				1.041,95	0,26
01.06.003.001	Remoção e reassentamento de telha ondulada de fibro-cimento 4, 6, ou 8mm	m2	32,00	15,20	486,40	0,12
01.06.003.002	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	12,20	7,96	97,11	0,02
01.06.003.003	Demolição de concreto manualmente	m3	2,07	221,47	458,44	0,12
01.06.004	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				352,40	0,09
01.06.004.001	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	5,00	47,40	237,00	0,06
01.06.004.002	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	5,00	23,08	115,40	0,03
01.06.005	COBERTURA				5.782,62	1,49
01.06.005.001	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m2	47,85	5,85	279,92	0,07
01.06.005.002	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	47,85	101,22	4.843,38	1,24
01.06.005.003	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	24,60	5,70	140,22	0,04
01.06.005.004	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	24,60	4,26	104,80	0,03
01.06.005.005	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	m2	12,20	28,84	351,85	0,09
01.06.005.006	Coleta e carga manuais de entulho	t	5,00	12,49	62,45	0,02
01.06.006	PAVIMENTAÇÃO				4.249,41	1,09
01.06.006.001	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	27,54	105,97	2.918,41	0,75
01.06.006.002	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	2,96	337,64	999,41	0,26
01.06.006.003	Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m2	10,51	31,55	331,59	0,08
01.06.007	PINTURA				36.440,60	9,33
01.06.007.001	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	782,21	3,96	3.097,55	0,79
01.06.007.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m2	50,00	9,85	492,50	0,13
01.06.007.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	638,26	14,59	9.312,21	2,38
01.06.007.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre parede	m2	50,00	16,46	823,00	0,21
01.06.007.005	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	50,00	13,91	695,50	0,18
01.06.007.006	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	364,47	15,17	5.529,01	1,42
01.06.007.007	Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. af_09/2016	m2	221,54	14,08	3.119,28	0,80
01.06.007.008		m2	221,54	19,48	4.315,60	1,11

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.007.009	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	46,72	16,67	778,82	0,20
01.06.007.010	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	152,47	10,07	1.535,37	0,39
01.06.007.011	Limpeza com lixadeira elétrica e lixamento com lixa carbureto silício	m2	152,47	26,22	3.997,76	1,02
01.06.007.012	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva - zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m2	200,00	13,72	2.744,00	0,70
01.06.008	DIVERSOS				717,47	0,19
01.06.008.001	Cordão de vedação em silicone	m	86,35	1,35	116,57	0,03
01.06.008.002	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm	m2	35,00	8,64	302,40	0,08
01.06.008.003	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m3	5,00	59,70	298,50	0,08
01.07	SÃO CRISTOVÃO				653,54	0,17
01.07.001	Rampa portátil para cadeirante ou idosos com dimensões 0,80x1,10m	un	1,00	653,54	653,54	0,17
01.08	ESTÂNCIA				563,03	0,14
01.08.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				156,80	0,04
01.08.001.001	Deslocamento de equipe	km	140,00	1,12	156,80	0,04
01.08.002	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				45,27	0,01
01.08.002.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,00	45,27	45,27	0,01
01.08.003	DRENAGEM				360,96	0,09
01.08.003.001	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	6,00	21,99	131,94	0,03
01.08.003.002	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	6,00	33,11	198,66	0,05
01.08.003.003	Chumbamento pontual em passagem de tubo com diâmetro maior que 75 mm. af_05/2015	un	6,00	5,06	30,36	0,01
01.09	AQUIDABÃ				4.855,71	1,25
01.09.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				1.566,00	0,40
01.09.001.001	Mão de obra de técnico nível médio júnior	h	45,00	34,80	1.566,00	0,40
01.09.002	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				213,10	0,04
01.09.002.001	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	1,26	13,58	17,11	0,00
01.09.002.002	Remocao de soleira de marmore ou granito	m	0,60	4,59	2,75	0,00
01.09.002.003	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	0,05	25,56	1,28	0,00
01.09.002.004	Remoção de pia	m2	0,46	18,01	8,28	0,00
01.09.002.005	Remoção de vaso sanitário	un	1,00	10,93	10,93	0,00
01.09.002.006	Demolição de concreto manualmente	m3	0,78	221,47	172,75	0,04
01.09.003	ESQUADRIA				605,99	0,16

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO JANEIRO 2020

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00005

BDI: 29,79%

Ref : Fevereiro/2020-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.09.003.001	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	605,99	605,99	0,16
01.09.004	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				548,19	0,14
01.09.004.001	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	1,00	60,37	60,37	0,02
01.09.004.002	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	1,00	106,58	106,58	0,03
01.09.004.003	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	131,06	131,06	0,03
01.09.004.004	Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, com assento plastico universal branco e conjunto de fixação, exceto caixa descarga	un	1,00	250,18	250,18	0,06
01.09.005	REVESTIMENTO/PAVIMENTAÇÃO				968,76	0,25
01.09.005.001	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	1,20	36,73	44,08	0,01
01.09.005.002	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	0,51	5,63	2,87	0,00
01.09.005.003	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	0,51	26,74	13,64	0,00
01.09.005.004	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	0,80	80,70	64,56	0,02
01.09.005.005	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolado.	un	1,00	843,61	843,61	0,22
01.09.006	PINTURA				283,30	0,08
01.09.006.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superfícies de madeira	m2	4,86	14,76	71,73	0,02
01.09.006.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	4,32	16,06	69,38	0,02
01.09.006.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	4,32	14,59	63,03	0,02
01.09.006.004	Sinalização horizontal sobre piso cimentado, padrão p/deficientes, com tinta à base de resina acrílica	m2	4,00	19,79	79,16	0,02
01.09.007	DIVERSOS				670,37	0,18
01.09.007.001	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	un	2,00	188,81	377,62	0,10
01.09.007.002	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	un	1,00	141,95	141,95	0,04
01.09.007.003	Coleta e carga manuais de entulho	m3	10,00	15,08	150,80	0,04
01.10	CARIRA				1.140,54	0,28
01.10.001	Deslocamento de equipe	km	226,20	1,12	253,34	0,06
01.10.002	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 80 (3"), conexão rosqueada, instalado em prumadas - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	6,00	119,35	716,10	0,18
01.10.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	10,00	17,11	171,10	0,04
Importa o presente orçamento em : (trezentos e noventa mil, trezentos e oitenta e oito reais e cinquenta e oito centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	390.388,58